

# SERVICE

Effektiv og sikker drift og vedligeholdelse af din bygning.



EI



VVS



Ventilation



Specialer



Projektledelse



EI



VVS



Ventilation



Køl



Energioptimering



Brand



Adgangskontrol



Tyverisikring



TVO



BMS



Sprinkler



Elevator

# Total serviceleverandør

Bravida tilbyder service, drift og vedligeholdelse inden for alle de funktioner, som giver bygninger liv. Vi har faglig ekspertise inden for alle tekniske discipliner. I tæt samarbejde med vores kunder kan vi derfor sammensætte og levere vores ydelser enkeltvis eller som en komplet driftsaftale alt efter dine behov.

## Lovpligtige eftersyn af kritiske anlæg

Ved at samle alle de lovpligtige eftersyn hos en certificeret leverandør som Bravida er du sikker på at leve op til alle sikkerhedsmæssige lovkrav. Samtidig har du en samlet dokumentation for udførelsen.

## Teknisk ejendomsdrift

Bravida hjælper med den løbende tekniske drift af alle former for industri, bygninger og anlæg.

Vi sørger for, at alle systemerne fungerer optimalt sammen, og at du ikke udsættes for driftsforstyrrelser. Vi sender hjælp med det samme, hvis der skulle opstå problemer eller noget går i stykker.

## Energi- og vedligeholdelsesplaner

Vores specialister afdækker besparelspotentialer på dine anlæg og skaber overblik over tilstand og fremtidige behov for investeringer.

## Indeklima

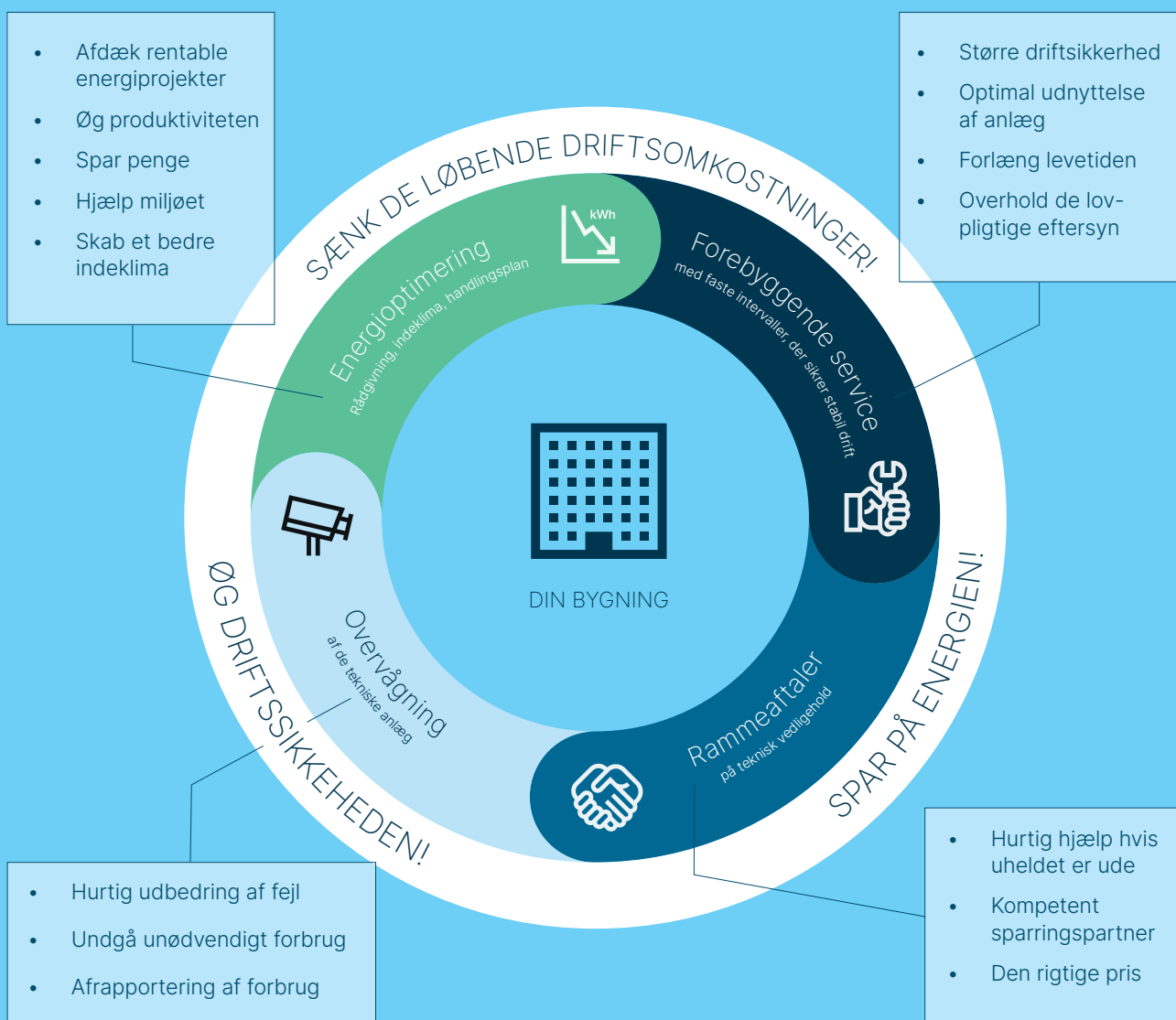
Vores specialister går i tæt dialog med dig for at finde frem til den bedste individuelle løsning til forbedring af indeklimaet.

## Projekter

Bravida udfører renoverings- og ombygningsopgaver – gerne til fast pris. Vores montører er meget fleksible og er vant til at arbejde i virksomheder i drift, hvor der er andre aktiviteter i gang, som der skal tages hensyn til.

# Bravida holder liv i din bygning

Bravida giver bygninger liv – og vores dygtige medarbejdere bidrager til et effektivt samarbejde om drift og vedligehold af de tekniske installationer.



## Et stærkt hold, der kender dine installationer

Bravidas serviceløsninger leveres af montører og serviceledere, der alle er professionelle inden for hvert deres område. Kunderne værdsætter dem og deres arbejde, hvilket tydeligt kommer frem i vores kundetilfredshedsanalyser. Her får de bl.a. stor ros for fleksibilitet, evne til at reagere hurtigt i nødsituationer og forståelse for kundernes behov.



Bravida kan hjælpe dig med at holde elforbruget nede ved at holde øje med energiforbruget og foreslå besparelser. Vi udfører service på alle typer af el-anlæg.

- Tavler
- El-systemer
- Belysning
- Nødbelysningsanlæg
- Høj- og lavspændings-installationer
- El-varmesystemer
- Røgventilations-automatik
- Installationseftersyn
- Dataopsamling og forbrugsovervågning

## Ventilation

Et servicesamarbejde med Bravida sikrer, at dit ventilationssystem bliver gennemgået og justeret til optimal drift. Vi udfører service på alle dele af ventilations- og klimaanlægget.

- Ventilatorer
- Udsugningsenheder
- Filtre
- Kanaler
- Varmepumper
- Brandspjæld
- Køleanlæg
- Bygningsautomatik/CTS
- Specialudstyr

## VVS

Bravida kan hjælpe dig med at spare på vandet og forebygge alvorlige vandskader. Vi udfører service på alle traditionelle VVS-installationer samt automatik og pumper.

- Varmecentraler
- Centralvarmesystemer
- Brugsvandsinstallationer
- Sanitet
- Vekslere
- Automatik
- Pumper





## Fire & Security

Hos Bravida er vi eksperter i service og eftersyn på alle former for brandalarmeringsanlæg (ABA), automatisk talevarsling (ATV), automatisk brandventilation (ABV), TV-overvågning (TVO), adgangskontrolsystemer (ADK) og tyverialarmer (AIA) som enkeltstående eller som avancerede integrerede systemer. Herudover foretager vi gennemgang af bygningsforanstaltninger, forslag til ændringer og tilpasning samt rådgivning omkring sikkerhedsvurdering.

- Kundetilpasset talevarsling
- Trykthedsskabende foranstaltninger
- Overvågning- og sikringsystemer
- Dokumentation, drift og vedligehold
- Brugersoftware / integreret managementsoftware
- Backup af systemet



## Bygningsautomatik

Bravida udfører service på alle former for Bygningsautomatik, CTS (Central Tilstands-kontrol og Styring), BMS (Building management systems) og IBI-anlæg (Intelligente bygningsinstallationer), der medvirker til at forbedre indeklimaet og reducere energiomkostningerne.

- Driftstider
- Set-punkter
- Sensorer
- Rumbetjening
- Hovedstation og undercentraler
- Overvågning



## Sprinkler

Bravida hjælper med alt inden for sprinklerservice bl.a. justering af sprinkleranlægget til nye lejere, opdatering af dokumentation, uddannelse af anlægsansvarlige samt systematisk vedligeholdelse og funktionsprøvning.

- Sprinklercentral
- Dieselpumpe
- Flowswitch
- Reservoir
- Accelerator
- Ventiler og kompressor



## Køl

Bravida udfører service og vedligeholdelse på alle typer køleanlæg og foretager lovlige eftersyn i henhold til de gældende regler.

- Industriel køl
- Komfortkøl
- Varmepumper

# Bravida er med

## Introduktion

Vurdering af dine behov og fordele



## Kortlægning

Gennemgang af dine Kortlægning af de anlæg aftalen skal dække.



## Servicerapport

- Du modtager rapport med resultaterne af gennemført service
- Du får en liste med foreslåede tiltag

## En sikker aftale

Med en serviceaftale hos Bravida kan du føle dig sikker på, at din bygnings tekniske installationer er i god stand. Regelmæssige kontroller og vedligeholdelse af dine anlæg reducerer behovene for reparation og renovering.



## Arbejdet udføres

Teknikeren registrerer: Måleværdier, status, funktionskontrol, tiltag og forslag til forbedringer



# dig hele vejen



bygninger.  
æg, som



## Din serviceaftale

Skræddersyet tilbud til dine behov. Serviceaftale med beskrivelse af aktivitet og omfang. Dine anlæg i vores system.



## Dit servicekoncept

Vi starter vores system og udarbejder en servicekalender. Kalenderen viser, hvornår på året servicen bliver udført.



## Automatisk arbejdsordre



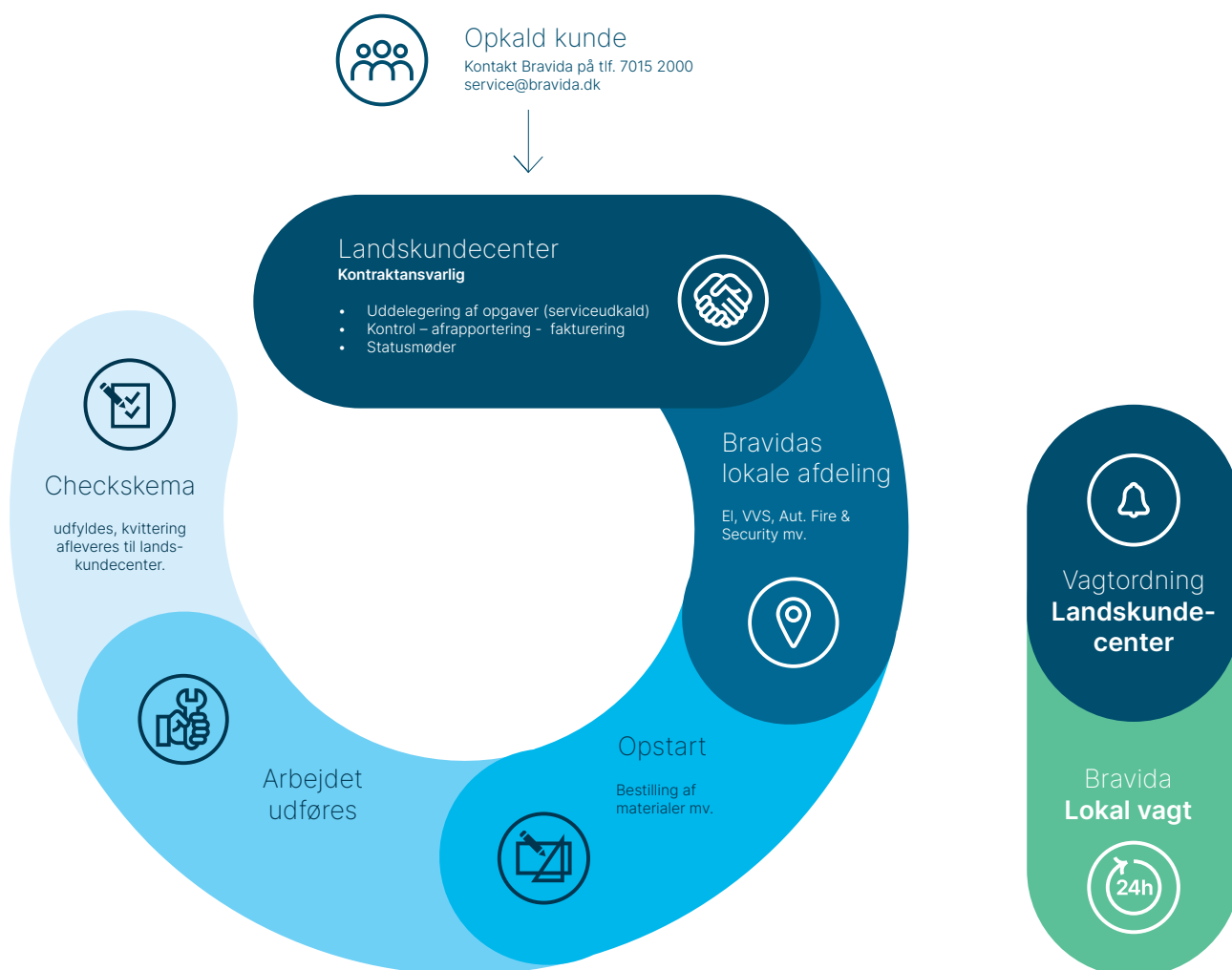
- Servicekalenderen sender automatisk arbejdsordre til din servicetekniker
- Oversigt over de konkrete anlæg
- Tjekliste med beskrivelse af konkrete opgaver

# Landsdækkende serviceaftaler med ét kontaktsted

Bravida tilbyder landsdækkende serviceaftaler, hvor de lokale servicecentre håndterer den udførende del - men hvor vi har samlet koordineringen ét sted. Med aktiviteter i hele Danmark kan vi hjælpe vores kunder med en samlet tilgang til drift og vedligeholdelse af alle installationssteder eller ejendomme.

Dine fordele med en landsdækkende serviceaftale

- Ét kontaktsted – Ét telefonnummer
- Hurtig og effektiv service fra lokale teknikere
- Central håndtering af fakturering, indberetning og rapport
- Mulighed for koordinering med dine egne databaser
- Strategisk sparringspartner til driftsoptimering



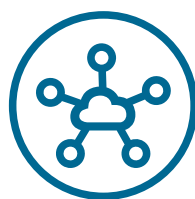


# Effektiv kommunikation med Bravida

For at sikre en hurtig og effektiv kommunikation for dig som kunde i Bravida har vi etableret Bravida Kundeweb, som en naturlig del af vores service- og rammeaftaler.



Med login får du adgang til din egen sektion på websiden



Direkte opkobling til Bravidas ordrehåndterings- og servicesystem



Du kan bestille opgaver



Du kan få oversigt og status over bestilte, igangværende og afsluttede opgaver



Du kan fejlanmelde



Arkiv til dine servicereporter



# Lovpligtige eftersyn

En serviceaftale om lovpligtige eftersyn med Bravida er din garanti for, at dine installationer lever op til alle myndighedskrav og er sikre, funktionsdygtige og tidssvarende.

## El:

- El-eftersyn
- Nød- og paniklys
- Sikringsanlæg
- Automatikdør

## Ventilation/køl:

- Ventilations- og klimaanlæg
- Køleanlæg
- Storkøkkenudstyr
- Varmepumpe

## VVS:

- Sprinkler
- Brandskabe
- TBS-ventiler

## Elevatorer:

- Elevatoreftersyn

## Fire & Security

- ABA
- ABDL
- ABV
- Brandspjæld
- Varslingssystem

# Klimavenlig service

Samfundet ændrer sig, og Bravida er en del af forandringen. Bæredygtighed er fundamentet for vores fremtid og skal være centralt i alt, hvad vi foretager os. Det er handling og resultater, der tæller.

Vi har ikke svaret på alt, men vi lærer nyt, udvikler os og arbejder sammen om at gå distancen. Derfor tager vi imod udfordringen om at skabe steder, der fremmer bæredygtig levevis – både i dag og i fremtiden.

Vi arbejder målrettet med vores miljømæssige, sociale og økonomiske ansvar for at opfylde FN's globale udviklingsmål og Parisaftalen.



**VERDENSMÅL**  
for bæredygtig udvikling



## Certificering

Bravida er certificeret indenfor nedenstående områder:



**Kvalitet**  
(ISO 9001)



**Miljø**  
(ISO 14001)



**Arbejds miljø**  
(OHSAS 18001)



Tryksag  
5041 0826

# Vi er der, hvor du er.

Bravida er Nordens førende leverandør af service- og installationsydelser med godt 12.000 medarbejdere, heraf omkring 2.700 i Danmark. Bravida leverer løsninger indenfor el, VVS, ventilation, Fire & Security, sprinkler, køl, kraft, baneteknik, energioptimering, teknisk ejendomsdrift og fjernvarme. Vi tilbyder alt fra design og projektering til installation, drift og vedligehold. Bravida har afdelinger på omkring 180 lokationer i Sverige, Norge, Danmark og Finland.

